

Zn.spr.: SA.2217.14.2023

Ogłoszenie

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne, Lasy Państwowe Nadleśnictwo Zamrzenica ogłasza ustny przetarg ograniczony na **dzierżawę nieruchomości gruntowej, o łącznej powierzchni 1,7200 ha**, stanowiącej część działki ewidencyjnej nr 9060/6, położonej w obrębie ewidencyjnym Minikowo, na terenie gminy Lubiewo, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tucholi prowadzi księgę wieczystą nr BY1T/00027382/0, opisanej w obowiązującym Planie Urządzenia Lasu na lata 2016-2025, jako: **oddz. 60 – n– 00, rodzaj powierzchni - zbiornik (WS), o powierzchni 1,7200 ha.**

Czynsz dzierżawny będzie powiększony o należny podatek VAT w wys. 23 %. W ramach przetargu ustnego ograniczonego będzie ustalany czynsz dzierżawny netto.

Dzierżawa na czas nieokreślony.

Uczestnikami przetargu mogą być tylko osoby fizyczne, po wniesieniu wadium w określonej wysokości i określonym terminie.

Szczegółowe informacje na temat ww. nieruchomości można uzyskać w Nadleśnictwie Zamrzenica, od poniedziałku do piątku w godz. 7⁰⁰ – 15⁰⁰. Po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym (nr tel. 664 165 526) można ustalić termin oględzin nieruchomości opisanych powyżej.

Przetarg ustny odbędzie się w formie licytacji, dnia 13.07.2023 r. o godz. 11⁰⁰ w Nadleśnictwie Zamrzenica – w sali narad.

Oferowana stawka czynszu netto powinna być wyższa niż stawka czynszu określona w ogłoszeniu przetargu.

Cena wywoławcza za przedmiot dzierżawy wynosi 500zł netto.



Ustala się postąpienie w wysokości 100 zł(netto).

Wadium w wysokości 250 zł należy wpłacić do dnia 13.07.2023 r. do godziny 10³⁰ na rachunek bankowy Nadleśnictwa Zamrzenica w Banku BNP Paribas Bank Polska S.A. o/w Tuchola, nr rachunku 57 1600 1462 1016 7755 00000003, tytułem „**Przetarg ustny ograniczony na wydzierżawienie nieruchomości WS**” lub gotówką w kasie nadleśnictwa. Za datę wpłaty wadium uważa się dzień wpływu środków finansowych na wskazany wyżej rachunek bankowy.

Warunkiem dopuszczenia do przetargu ustnego będzie wpłacenie wadium, i złożenia oświadczenia stanowiące załącznik nr 1, oraz akceptacja regulaminu przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ustalonych w przetargu opłat czynszowych. Pozostałym uczestnikom wadium zwraca się niezwłocznie, nie później niż w ciągu 3 dni roboczych po zakończeniu przetargu na rachunki wskazane przez uczestników przetargu. Nie podlega zwrotowi wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg i nie przystąpił do zawarcia umowy dzierżawy.

Nadleśnictwo Zamrzenica zastrzega sobie prawo odstąpienia, bez podania przyczyny, od przeprowadzenia przetargu, do momentu rozpoczęcia licytacji.

NADLEŚNICZY
Nadleśnictwa
Zamrzenica
Sebastian Nowak

